

# モデルハウス

千手小学校区、  
南中学校区に1棟限定！

# 限定1棟販売します

# 2,580万円

(税込)

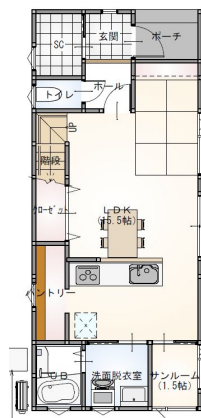


物件情報 土地 39.40坪 建物 28.44坪

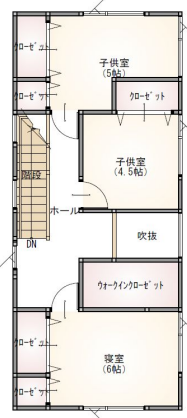
## ■二重断熱による高性能高断熱住宅

- ・長岡市千手1丁目1-27
- ・市街化区域・準防火地域
- ・下水道処理区域・新築木造二階建て・敷地面積130.26㎡(39.40坪)・建築面積49.68㎡(15.02坪)・延床面積87.33㎡(28.44坪)・長岡駅(車2分)・長岡市役所(車2分)・千手小学校(徒歩8分)・南中学校(徒歩8分)・長岡市民防災公園(車1分)・さいわいプラザ(車1分)・市立劇場(車1分)・原信シビックコア店(車1分)・クスリのアオキ千歳店(車1分)

1F



2F



## モデルハウスオプション

以下の商品を成約特典としてお付けします。

- ・エアコン2台・エコキュート370L・玄関ポーチ、造作一式・シューズクローク・外構工事(駐車場2台分)・ダイニングテーブル・TV台・カーテン、ロールスクリーン・一部壁紙変更 他、家具雑貨一式

※不要なものがあればその分更に値引きいたします。

## 総額200万円相当サービス



## 場所:長岡市千手1丁目1-27



WEBで予約、  
来場された方には **最大2,000円** QUOカード  
プレゼント!

通常1,000円分+3日前までのご予約なら更に1,000円

新潟県中越地方に特化した超ローコスト住宅専門店



安さの秘密を  
公開中!  
詳しくは  
ホームページへ

プラスホーム 長岡

株式会社アップデート 〒940-2106長岡市古正寺3丁目116  
TEL050-5213-3067 Eメール: info@plushome.net